

## Banco Inmobiliario, S.A. informa que venderá AD-CORPUS en Pública Subasta los Activos Extraordinarios siguientes:

CASO	FINCA	FOLIO	LIBRO	DIRECCION	TERRENO MTS²	CONSTRUCCION EN MTS²	PRECIO BASE Q.
174	4146	146	89E de Guatemala	Casa ubicada en 6a, Avenida "A" 5-27 (Fracción 76, Lote 35, Manzana 17, Sector VII La Ladrillera) zona 11 de Mixco, Jardines de Minerva II, Guatemala	136.00	89.60	Q142,500.00
	3548	48	829E de Guatemala	Lote B7, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	100.71	—	Q360,000.00
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
	3581	81	829E de Guatemala	Lote D10, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	96.00	—	Q250,177.30
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
	3582	82	829E de Guatemala	Lote D11, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	96.00	—	Q250,177.30
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
	3585	85	829E de Guatemala	Lote E3, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	108.87	—	Q250,177.30
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
	3590	90	829E de Guatemala	Lote E8, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	114.96	—	Q250,177.30
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
	3591	91	829E de Guatemala	Lote E9, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	96.00	—	Q250,177.30
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
	3592	92	829E de Guatemala	Lote E10, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	96.00	—	Q250,177.30
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
3593	93	829E de Guatemala	Lote F1, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	96.00	—	Q250,177.30	
y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala					
9262	262	779E de Guatemala	Terreno ubicado en Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala	1,733.19	—	Q1,001,007.52	
94566	224	1247 de Guatemala	Garita, parques y áreas verdes Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala	15,625.57	—	Q1,002,019.52	
			Terreno ubicado en Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala				

A realizarse el Martes 31 de Mayo 2022, a las 10:00 horas, en oficinas centrales de Banco Inmobiliario, S.A. Para participar en la subasta deberá depositar el 25% del precio base (a través de cheque de caja a favor de Banco Inmobiliario, S.A.), a más tardar el día Lunes 30 de Mayo de 2022, en las cajas de oficinas centrales. Si es persona individual: deberá presentar fotocopia de su DPI y recibo original del depósito realizado. Si es Persona Jurídica: deberá presentar fotocopia de DPI y nombramiento del Representante Legal, así como acta notarial o certificación de punto de acta del órgano competente, que autorice al mismo a participar en la subasta como postor. El adjudicatario deberá cancelar, a más tardar el día hábil siguiente de efectuado el remate, el complemento del valor adjudicado. La formalización de la compraventa deberá realizarse en un plazo máximo de 15 días calendario, a partir del día siguiente del remate. Si el comprador no cumple con los pagos establecidos en cada caso, o no formalice la operación en el plazo fijado, la venta quedará sin efecto y el 10% del precio de venta pasará a favor de BANCO INMOBILIARIO, S.A., en concepto de daños y perjuicios. Para mayor información comunicarse al PBX 2423-2000 extensiones 1140 y 1146, dirección de correo electrónico: activos.extraordinarios@bancoinmobiliario.com.gt Se consigna la dirección física de los bienes a subastar, para efectos de ubicación. NOTA: Estos precios no incluyen el impuesto respectivo, que se pagará sobre el valor mayor entre precio de venta y catastro municipal. El Banco se reserva el derecho de retirar cualquiera de los Inmuebles de la presente Pública Subasta de conformidad con la Ley.

**Fecha: 31 de MAYO 2022**

**Hora: 10:00 horas**

**Lugar: Oficinas centrales de Banco Inmobiliario, S.A.**

[www.bancoinmobiliario.com.gt](http://www.bancoinmobiliario.com.gt) / PBX: 2423-2000

**BANCO INMOBILIARIO**  
De generación en generación la mejor opción

Documento certificado y a prueba de manipulaciones  
Certificación Blockchain

powered by Certification



Comprobar la certificación

Escanear el código QR

Verificar el documento

