

## Banco Inmobiliario, S.A. informa que venderá AD-CORPUS en Pública Subasta los Activos Extraordinarios siguientes:

CASO	FINCA	FOLIO	LIBRO	DIRECCION	TERRENO MTS²	CONSTRUCCION EN MTS²	PRECIO BASE Q.
171	4146	146	89E de Guatemala	Casa ubicada en 6a. Avenida "a" 5-27 (Fracción 76, Lote 35, Manzana 17, Sector VII La Ladillera) zona 11 de Mixco, Jardines de Minerva II, Guatemala	136,00	88,60	Q190,000.00
173	1940	440	64E de Propiedad Horizontal	21 Avenida 2-35, zona 14, Ciudad de Guatemala. APARTAMENTO 403, 4o. Nivel, Extremo Este del Edificio Tipo 2, Condominio María Rosario.	—	177,80	Q698,880.00
	1941	441	64E de Propiedad Horizontal	21 Avenida 2-35, zona 14, Ciudad de Guatemala, PARQUEO 403, Sólano al Sur del Edificio Tipo 2, Condominio María Rosario.	—	26,73	
174	3548	48	828E de Guatemala	Lote B7, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	100,71	80,00	Q405,000.00
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
	3581	81	828E de Guatemala	Lote D10, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	96,00	—	Q281,449.46
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
	3582	82	828E de Guatemala	Lote D11, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	96,00	—	Q281,449.46
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
	3585	85	828E de Guatemala	Lote E3, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	108,87	—	Q281,449.46
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
	3590	90	828E de Guatemala	Lote E8, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	114,96	—	Q281,449.46
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
	3591	91	828E de Guatemala	Lote E9, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	96,00	—	Q281,449.46
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
	3592	92	828E de Guatemala	Lote E10, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	96,00	—	Q281,449.46
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
	3593	93	828E de Guatemala	Lote F1, Condominio Condado Las Brisas, Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala y 77 ava parte de áreas comunes.	96,00	—	Q281,449.46
	y 77 ava parte de la finca 9268	268	679 de Guatemala				
94566	224	1247 de Guatemala	Terreno ubicado en Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala	1,733.19	—	Q1,126,133.46	
			Garita, parques y áreas verdes Aldea El Carmen, Santa Catarina Pinula, Guatemala	15,625.57	—	Q1,127,271.96	

A realizarse el Viernes 4 de Marzo 2022, a las 10:00 horas, en oficinas centrales de Banco Inmobiliario, S.A. Para participar en la subasta deberá depositar el 25% del precio base (a través de cheque de caja a favor de Banco Inmobiliario, S.A.), a más tardar el día Viernes 4 de marzo 2022, en las cajas de oficinas centrales. Si es persona individual deberá presentar fotocopia de su DPI y recibo original del depósito realizado. Si es Persona Jurídica: deberá presentar fotocopia de DPI y nombramiento del Representante Legal, así como acta notarial o certificación de punto de acta del órgano competente, que autorice al mismo a participar en la subasta como postor. El adjudicatario deberá cancelar, a más tardar el día hábil siguiente de efectuado el remate, el complemento del valor adjudicado. La formalización de la compraventa deberá realizarse en un plazo máximo de 15 días calendario, a partir del día siguiente del remate. Si el comprador no cumple con los pagos establecidos en cada caso, o no formaliza la operación en el plazo fijado, la venta quedará sin efecto y el 10% del precio de venta pasará a favor de BANCO INMOBILIARIO, S.A., en concepto de daños y perjuicios. Para mayor información comunicarse al PBX 2423-2000 extensiones 1140 y 1146, dirección de correo electrónico: activos.extraordinarios@bancoinmobiliario.com.gt Se consigna la dirección física de los bienes a subastar, para efectos de ubicación. NOTA: Estos precios no incluyen el impuesto respectivo, que se pagará sobre el valor mayor entre precio de venta y catastro municipal. El Banco se reserva el derecho de retirar cualquiera de los Inmuebles de la presente Pública Subasta de conformidad con la Ley.

**Fecha:** 04 de MARZO 2022  
**Hora:** 10:00 horas

**Lugar:** Oficinas centrales de  
**Banco Inmobiliario, S.A.**

[www.bancoinmobiliario.com.gt](http://www.bancoinmobiliario.com.gt) / PBX: 2423-2000



Documento certificado y a prueba de manipulaciones

Certificación Blockchain

powered by Certification



Comprobar la certificación

Escanear el código QR

[Verificar el documento](#)

