

Aviso de subasta pública diciembre 2024

Grupo Financiero Agromercantil invita a participar en la subasta que se efectuará el 17 de enero de 2025, a las 15:00 horas, 3er nivel, Torre Norte, 7ma Avenida 7-30 zona 9, Ciudad de Guatemala. Los interesados deberán, como condición previa, recoger las bases y lineamientos de subasta en 7ma Avenida 7-30 zona 9, Ciudad de Guatemala o solicitarlas a través del correo ventas@bam.com.gt, e inscribirse como postor, depositando el 10% de precio base, antes de las 13:00 horas del día de la subasta.

Notas

En cada categoría los bienes se presentan por localidad, la inscripción registral está antes del precio como: finca-folio-libro-Depto.

Casas

Chinautla, Guatemala

Finca rústica ubicada en Lote 36 en Aldea La Laguneta en el Municipio de Chinautla, Departamento de Guatemala. Área inscrita 724.8271 m². Construcción 155.54 m², 63/63/2130 de Guatemala.

Precio.....GTQ 130,097.09

San Antonio Aguas Calientes, Sacatepéquez

Finca urbana consistente en terreno ubicado en municipio de San Antonio Aguas Calientes, Sacatepéquez. Área inscrita 318.44 m², construcción 380.00 m², SIN POSESIÓN. 1912/412/4E de Sacatepéquez.

Precio.....GTQ 151,707.19

San Francisco Zapotitlán, Suchitepéquez

Finca urbana ubicada en Lotificación San Jorge, lote No.16 del municipio de San Francisco Zapotitlán, departamento de Suchitepéquez. Área inscrita 228.9800 m², construcción de 251.96 m², 99658/58/357 de Suchitepéquez.

Precio.....GTQ 557,669.90

Escuintla, Escuintla

Finca urbana consistente en Lote Veinticinco Manzana K de Residencial Villas del Sol ubicado en kilómetro cincuenta y cuatro carretera Palín-Escuintla, ubicada en el municipio de Escuintla, departamento de Escuintla, Área inscrita 140.0000 m², construcción de 85.000m² 8793/293/158E de Escuintla.

Precio.....GTQ 195,145.63

Ixcán, El Quiché

Finca urbana consistente en sitio en aldea Santo Tomás, ubicado en el municipio de Ixcán, departamento de El Quiché. Área inscrita 836.6200 m², construcción de 130.2800 m², 2330/330/85E de El Quiché.

PrecioGTQ 115,533.98

Guatemala, Guatemala

Finca urbana consistente en Lote No.44-45 del condominio Bosques de San Isidro Sector C en aldea Santa Rosita zona 16, ubicada en el municipio de Guatemala, departamento de Guatemala. Área inscrita de 2,027.02 m², construcción de 1,708.84 m², 9374-9375/374-375/139E de Guatemala.

Precio.....GTQ 26,076,893.20

Mixco, Guatemala

Finca urbana consistente en LOTE CINCUENTA Y CINCO de RESIDENCIALES CAÑADAS DEL ENCINAL, Colonia La Brigada, de la Aldea Concepción ZONA SIETE, ubicada en el municipio de Mixco, departamento de Guatemala. Área inscrita 126.3400 m², construcción 263.1400 m² SIN POSESIÓN 9099/99/759E de Guatemala.

Precio.....GTQ 996,096.85

Mixco, Guatemala

Finca urbana consistente en LOTE DIECIOCHO Y DIECINUEVE DE LA MANZANA "A", SECTOR II, de la Lotificación denominada EL NARANJO, situada en el kilómetro diecinueve (19) carretera a San Juan Sacatepéquez, ubicada en el municipio de Mixco, departamento de Guatemala. Área inscrita 607.207m², construcción 228.410m², 7304-7305/304-305/515E de Guatemala.

Precio.....GTQ 1,205,825.25

Dolores, el Petén

Finca rústica consistente en LOTE DE TERRENO UBICADO EN EL POLICANO NUMERO 119 PROYECTO SAN MARTIN LAS FLORES, ubicado en el municipio de Dolores, departamento de El Petén. Área inscrita 1,682.83m², construcción 391.00m², SIN POSESIÓN, 2488/488/125E de El Petén.

Precio.....GTQ 705,145.64

Tiquisate, Escuintla

Finca rústica consistente en fracción de terreno en callejón barriles, ubicada en el municipio de Tiquisate, departamento de Escuintla. Área inscrita 150.00m², construcción 101.570m², 8594/94/218E de Escuintla.

Precio.....GTQ 261,276.94

Cobán, Alta Verapaz

Finca rústica ubicada en Lote del Proyecto Habitacional Cooperativo Cacíc del municipio de Cobán, departamento de Alta Verapaz. Área inscrita 320.00 m², construcción 465.50m², 90/90/176 de Alta Verapaz.

Precio.....GTQ 1,191,844.66

Cobán, Alta Verapaz

Finca rústica consistente en Lote del Terreno número 134 de la comunidad Chajchucub ubicado en el municipio de Cobán, departamento de Alta Verapaz. Área inscrita 157.350m², construcción 125.00m², 3010/10/187E de Alta Verapaz.

Precio.....GTQ 348,640.78

Santa Lucía Cotzumalguapa, Escuintla

Finca urbana consistente en Lote No.8 de la lotificación Bilbao, ubicada en el municipio de Santa Lucía Cotzumalguapa, departamento de Escuintla. Área inscrita 70.85m², construcción 387.9400 m², 9416/416/59E de Escuintla.

Precio.....GTQ 147,669.90

Santa Lucía Milpas Altas, Sacatepéquez

Finca rústica consistente en Fracción de terreno ubicado en Microparcelamiento Santa Rosa, Parcela número 3, ubicada en el municipio de Santa Lucía Milpas Altas, departamento de Sacatepéquez. Área inscrita 7,854.9700 m², construcción 549.5400 m², 5418/418/111E de Sacatepéquez.

Precio.....GTQ 2,166,771.59

Amatitlán, Guatemala

Finca urbana consistente en LOTE NUMERO TREINTA Y CINCO (35), en el Kilómetro treinta y dos (32), carretera que conduce a Santa Elena Barillas, ubicada en el municipio de Amatitlán, departamento de Guatemala. Área inscrita 2,627.16 m², construcción de 423.58 m² 3197-113/197-316/467E-1 de Guatemala.

Precio.....GTQ 2,321,941.75

Fraijanes, Guatemala

Finca rústica ubicada en lote numero 5 kilometro 18.5 carretera a el salvador del municipio de Fraijanes, departamento de Guatemala. Área inscrita 270.00 m², construcción de 376.00 m², 179/179/2486 de Guatemala.

Precio.....GTQ 1,263,689.32

Lotes

San Juan Sacatepéquez, Guatemala

Finca rústica consistente en Fracción de terreno, ubicada en el municipio de San Juan Sacatepéquez, departamento de Guatemala, Área inscrita 5,240.21m² SIN POSESIÓN 3374/374/827E de Guatemala.

Precio.....GTQ 339,464.29

Chiquimulilla, Santa Rosa, Las Lisas

Finca rústica consistente en LOTE DE TERRENO, ubicado en el municipio de Chiquimulilla, departamento de Santa Rosa, Área inscrita 21,328.000 m² 2513-6673/13-173/26E-34E de Santa Rosa.

Precio.....USD 154,200.00

Puerto Barrios, Izabal

Finca urbana consistente en Fracción de terreno en Santo Tomás de Castilla, ubicado en el municipio de Puerto Barrios, departamento de Izabal. Área inscrita 1,885.46700 m² SIN POSESIÓN 1359/359/63E de Izabal.

Precio.....GTQ 842,038.83

Puerto Barrios, Izabal

Finca rústica consistente en una fracción de terreno en Santo Tomás de Castilla, ubicado en el municipio de Puerto Barrios, departamento de Izabal. Área inscrita 909.4100 m² SIN POSESIÓN 1398/398/63E de Izabal.

Precio.....GTQ 343,883.50

San Gabriel, Suchitepéquez

Finca rústica ubicada en jurisdicción del municipio de San Gabriel, departamento de Suchitepéquez. Área inscrita 6,785.0700 m² SIN POSESIÓN 95432/32/342 de Suchitepéquez.

Precio.....USD 137,281.56

Apartamentos

Guatemala, Guatemala

Propiedad horizontal, consistente en apartamento No.T1-N302 Nivel Tres, Parques P-9 y P-10 del edificio METROPOLITAN ubicado en kilómetro dieciséis punto cinco (16.5) Carretera a Piedra Parada, Cristo Rey, municipio de Santa Catarina Pinula departamento de Guatemala. Área inscrita 108.84 m² 2681-2705-2706/181-205-206/ 226E PH de Guatemala.

Precio.....GTQ 672,815.54

Guatemala, Guatemala

Propiedad horizontalmente consistente en fincas ubicadas en el edificio Centro Corporativo Los Próceres 13-50 ubicado en la Dieciocho calle Boulevard Los Próceres trece guion cincuenta (13-50) zona diez (10) municipio de Guatemala departamento de Guatemala. Para los datos y área registral comunicarse a las extensiones indicados.

Precio.....USD 7,089,464.29

Vehículos

Kia Picanto LX

Vehículo tipo automóvil, marca Kia, línea Picanto LX, modelo 2020, color blanco, motor G4LAKP074951, 5 asientos, 4 cilindros, combustible Gasolina, 5 puertas, placas número P0-888HNZ, Kilometraje 98,541.

Precio.....GTQ 63,800.00

Chevrolet Trax Lt.

Vehículo tipo camioneta, marca Chevrolet, línea Trax LT, modelo 2020, color rojo cerezo metálico, motor 1N*CLL180092, 5 asientos, 4 cilindros, combustible Gasolina, 5 puertas, placas número P0-091JHW, Kilometraje 28,065.

Precio GTQ 103,400.00

Chevrolet Spark

Vehículo tipo automóvil, marca Chevrolet, línea Spark, modelo 2021, color blanco Olímpico, motor LV7*201470202*, 5 asientos, 4 cilindros, combustible Gasolina, 5 puertas, placas número P0-391JCJ, Kilometraje 23,034.

Precio.....GTQ 80,300.00

Hyundai Santa Fe

Vehículo tipo camioneta sport, marca Hyundai, línea Santa Fe, modelo 2014, color blanco, motor G4KEDU103958, 7 asientos, 4 cilindros, combustible Gasolina, 5 puertas, placas número P0-097FNF, Kilometraje 205,000.

Precio.....GTQ 68,200.00

CONDICIONES

Las bases de la subasta contienen condiciones. Algunas de ellas son: El precio no incluye impuesto a la compraventa, ni honorarios y gastos de escrituración o traspaso. La información consignada sirve únicamente como referencia, el interesado debe efectuar personalmente las inspecciones y verificaciones que considere convenientes, debido a que se ofrecen en el estado en que se encuentran -ad-corpus-, mientras estén disponibles y sin saneamiento. En las ventas sin posesión y sin acceso, todas las gestiones y gastos necesarios para obtener la posesión y/o el acceso del bien serán efectuados por el comprador. El financiamiento parcial, previa calificación, es posible. Sólo es posible hacer ventas a las personas que no tengan vínculo como Director, Accionista, funcionario o empleado de las empresas que conforman el Grupo Financiero Agromercantil y a las que no tienen relación de parentesco con ninguno de los mencionados. El vendedor, se reserva el derecho de retirar de la subasta cualquiera de los bienes publicados.

Ventas@bam.com.gt. PBX: 2338-6565, extensiones: 81007, 81008, 81009 y 81015 Inmuebles y Vehículos en venta directa: Bienes en venta (bam.com.gt)



Documento certificado y a prueba de manipulaciones

Certificación Blockchain

powered by Certifaction



Comprobar la certificación

Escanear el código QR >

Verificar el documento

