

CASO	FINCA	FOLIO	LIBRO	DIRECCIÓN	TERRENO MTS ²	CONSTRUCCION EN MTS ²	PRECIO BASE Q.
	1947	447	24E de Santa Rosa	Lote 12 "A" Manzana "A" lotificación Jardines del Sur, Municipio de Chiquimulilla, Departamento de Santa Rosa	120	116.2	400,000.00

A realizarse el **viernes 31 de julio de 2026, a las 10:00 horas, en oficinas centrales de Banco Cuscatlán Guatemala S.A.** Para participar en la subasta deberá depositar el 10% del precio base (a través de cheque de caja a favor de Banco Cuscatlán S.A), a más tardar el **jueves 30 de julio de 2026, en las cajas de oficinas centrales.** Si es persona individual: deberá presentar fotocopia de su DPI y recibo original del depósito realizado. Si es Persona Jurídica: deberá presentar fotocopia de DPI y nombramiento del Representante Legal, así como acta notarial ó certificación de punto de acta del órgano competente, que autorice al mismo a participar en la subasta como postor. El adjudicatario deberá cancelar, a más tardar el día hábil siguiente de efectuado el remate, el complemento del valor adjudicado. La formalización de la compraventa deberá realizarse en un plazo máximo de 15 días calendario, a partir del día siguiente del remate. Si el comprador no cumple con los pagos establecidos en cada caso, o no formalice la operación en el plazo fijado, la venta quedará sin efecto y el 10% del precio de venta pasará a favor de BANCO CUSCATLAN S.A, en concepto de daños y perjuicios. **Para mayor información comunicarse al PBX 2423-2000 extensiones 1140 dirección de correo electrónico: brandon.revolorio@bancocuscatlan.com.gt** Se consigna la dirección física de los bienes a subastar, para efectos de ubicación. **NOTA:** Estos precios no incluyen el impuesto respectivo, que se pagará sobre el valor mayor entre precio de venta y catastro municipal. El Banco se reserva el derecho de retirar cualquiera de los Inmuebles de la presente Pública Subasta de conformidad con la Ley.



Documento certificado y a prueba de manipulaciones
Certificación Blockchain

powered by  Certification



Comprobar la certificación

Escanear el código QR •

Verificar el documento

